

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U PROTEKLOM RAZDOBLJU**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **20 St-723/2020**

Dužnik **Stečajna masa iza MATINUS d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Zadarska 77, OIB:  
02949411794

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajnu masu čine nekretnine koje se nalaze na zk.č.br. 938/1 k.o. Rovinjsko selo, označeno kao VINOGRAD ORANICA površine 3641 m<sup>2</sup>, te zk.č.br. 938/2 k.o. Rovinjsko selo, označeno kao PAŠNJAK površine 3484 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 1331 k.o. Rovinjsko Selo kod Općinskog suda u Puli – Zemljišnoknjižni odjel Rovinj.

#### **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

- Održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetnih nekretnina upisanih u zk. ul. 1331 k.o. Rovinjsko Selo i utvrđivanja početne cijene.
- Temeljem donesenog zaključka Suda kojim su utvrđeni vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnina, podnesen je prijedlog za prodaju Financijskoj agenciji.
- Financijska agencija provodi elektroničku javnu dražbu, te je u tijeku prva javna dražba.
- Utvrđena vrijednost iznosi 2.708.000,00 kuna, a početna cijena iznosi 2.031.000,00 kuna.
- Nadmetanje započinje 03.12.2020. godine u 00:00:00 sati, a završava 16.12.2020. godine u 23:59:59 sati, uz mogućnost produživanja nadmetanja za dodatnih deset minuta po svakom produženju, ukoliko je najpovoljnija valjana ponuda dana u zadnjih deset minuta prije završetka prikupljanja ponuda.

#### **III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Eventualno namirenje stečajnih vjerovnika ovisit će prvenstveno o iznosu za koji će se predmetne nekretnine unovčiti, a u ovom trenutku nije moguće predvidjeti hoće li se i eventualno u kojoj mjeri ispuniti uvjeti za njihovo namirenje.

Mjesto i datum

Zagreb, 26.10.2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Kapor